

У К А З А Н И Я
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КРЕДИТ ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА РАЗСАД, МИНЕРАЛНИ
ТОРОВЕ И ПРЕПАРАТИ ЗА РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА
ДОМАТИ, РЕКОЛТА 2010 ГОДИНА

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. На основание на чл. 12, ал. 1, т. 2 и ал. 2, т. 1, б. „б” от Закона за подпомагане на земеделските производители, Държавен фонд “Земеделие” предоставя:

КРЕДИТ ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА РАЗСАД, МИНЕРАЛНИ ТОРОВЕ И ПРЕПАРАТИ ЗА РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ДОМАТИ, РЕКОЛТА 2010 ГОДИНА

2. Допустими разходи и размер на кредита

2.1. Кредитът се предоставя за закупуване на:

- **разсад от домати;**
- **минерални торове;**
- **препарати за растителна защита;**

2.2. Кредитът се предоставя в размер на 390 лв./дка.

3. Бенефициенти.

3.1. Кредитът се предоставя на **физически лица, еднолични търговци и юридически лица**, регистрирани като земеделски производители съгласно Наредба № 3 от 1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители.

3.2. Земеделският производител следва да бъде пререгистриран в Агенцията по вписванията по реда на Закона за търговския регистър (ЗТР) и да посочи **единен идентификационен код (ЕИК)** по смисъла на чл. 23 от ЗТР в заявлението за кредит – за ЕТ и ЮЛ.

3.3. Лицата по т. 3.1., могат да кандидатстват за кредит по т. 2.1. за **минимална площ 10 дка и максимална площ 350 дка.**

4. По мярката не подлежат на подпомагане земеделски производители, които:

- а/ имат неизпълнени договорни задължения към Фонда с настъпил падеж;
- б/ имат публични задължения към държавния бюджет;
- в/ имат задължения към Държавния поземлен фонд;

5. Лицата по т. 3 следва да представят следните документи:

а/ заявление за кредит (по образец) с декларация за липса на свързаност по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон с доставчика на разсад от домати, минерални торове и препарати и за липса на свързаност по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон с длъжници на Фонда;

б/ заверена регистрационна карта за 2010 г. по Наредба № 3 от 1999 г.;

в/таблица на използваните парцели и карта на земеделското стопанство от Интегрираната система за администриране и контрол /ИСАК/, издадени от отдел “ ПСМП” на съответната ОД на Фонда , удостоверяващи ползването на земеделските земи за 2010 г.

г/ удостоверение, издадено от Министерството на земеделието и храните за липса на задължения към Държавния поземлен фонд /ДПФ/ - за земеделски производители, ползватели на земеделска земя от ДПФ;

д/ удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК, издадено от съответната Териториална дирекция на Националната агенция по приходите. Удостоверението следва да бъде в един екземпляр (*оригинал или нотариално заверено копие*) и да е издадено **до два месеца** преди датата на подаване на документите в отдел ПСМП към съответната ОД на ДФ "Земеделие".

е/ решение на компетентния орган на управление на юридическото лице за ползване и обезпечаване на кредита;

ж/ копие на оригинална фактура /или проформа фактура/ за закупени разсад от домати и/или минерални торове и/или препарати, копие на платежен документ – при извършено плащане. Копията следва да бъдат заверени с подпис и печат от земеделския производител и отдел „ПСМП“. След заверяване на копията, оригиналните документи следва да бъдат върнати на земеделския производител. В случай на представяне на проформа фактура или оригинална, но без извършено плащане, земеделският производител се задължава да представи в отдел „ПСМП“ на съответната Областна дирекция оригинална фактура и платежен документ, покриващи стойността на кредита по сключения договор, в срок до **16.08.2010 г.**

Фактурите следва да бъдат издадени след 01.01.2010 г.

з/ приемо-предавателен протокол за закупените количества разсад от домати, подписан от земеделския производител и доставчика и заверен от съответното ТЗ на ИАСАС */не се отнася за закупен разсад директно от доставчици от страни в ЕО/;*

и/ копие от удостоверение за вписване в регистъра по чл.28 от Закона за посевния и посадъчен материал /ЗППМ/ и Наредба № 13 от 2004 г. за реда за издаване на разрешения на производители и заготвители на посевен и посадъчен материал и за регистрация на търговци на посевен и посадъчен материал, издадено от ИАСАС. */не се отнася за закупен разсад директно от доставчици от страни в ЕО/;*

к/ документ за качество на разсада:

- **копие на фирмен документ за качество на разсада, заверено с печат и подпис на лицата вписани в регистъра по чл. 28, ал.4 от ЗППМ, което съдържа данните съгласно Приложение №3 на Наредба № 19 от 2004 г. Върху копие то се изписват името или фирмата на купувача, количеството продаден разсад, и датата на продажбата.**
- **За закупен разсад от ЕО земеделският производител представя фактура, етикети и фирмен документ.**

л/ оригинална застрахователна полица от застраховка на насажденията, които са обект на договора за кредит, в полза на Държавен фонд „Земеделие“, срещу рисковете: градушка, буря, проливен дъжд, наводнение и осланяване, като застраховката покрива пълния размер на получените средства по договора. В застрахователната полица следва да бъде посочено наименованието на целевия кредит, по който е направена. Сумите по застрахователните премии се внасят еднократно преди подписване на договора за предоставяне на целеви кредит, с изключение на случаите, в които Държавен фонд „Земеделие“ има сключено споразумение със застрахователя за издаване на застрахователни полици при разсрочено плащане.

6. Усвояване и срокове на кредита. Лихви по кредита.

6.1. Земеделските производители усвояват одобрения кредит еднократно в рамките на действие на мярката.

6.2. Разсадът се закупува от регистрирани по съответния ред търговци на разсад от домати, в съответствие с изискванията на чл.28 от ЗППМ и Наредба № 13 от 2004 г. за търговия на едро.

Регистърът на производители, заготовители и търговци на посевен и посадъчен материал е публичен и е поместен в сайта на ИАСАС - (<http://www.iasas.government.bg>). ИАСАС вписва в регистъра само търговци, упражняващи дейност на територията на Република България.

При директен внос на разсад от домати от страни в ЕО, доставчиците не се вписват в регистъра на ИАСАС, тъй като се подчиняват на тяхното Национално законодателство.

Сортовете и хибридите от домати, задължително следва да са вписани в Официалната сортова листа на Република България за 2010 г. (<http://www.iasas.government.bg>) или в Общия каталог на зеленчуковите култури на ЕО.

Минералните торове е необходимо да бъдат включени в списък на „Регистрирани торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества и хранителни субстрати” - (<http://www.nsrz.government.bg>)

Препаратите за растителна защита следва да бъдат закупени от доставчици, включени в списък на „Фирми, получили разрешение за извършване на дейностите за търговия с продукти за растителна защита, за търговия с продукти за растителна защита в малки опаковки в селскостопанска аптека, преопаковане и фумигация или фирми притежаващи разрешение за преопаковане” - (<http://www.nsrz.government.bg/>)

6.3. Земеделските производители се задължават да възстановят предоставения кредит, в срок до 20.12.2010 год.

6.4. Лихвата по кредита е дължима на падежа в размер на приложимия към момента на сключване на договора за кредит **референтен лихвен процент** за България, определен от Комисията.

7. Обезпечения

7.1. Лицата по т. 3 са длъжни:

а) да обезпечат задълженията си по договорите за предоставяне на кредит с:

- **учредяване на ипотека** върху недвижимо имущество и/или
- **особен залог** върху машини и съоръжения, за които е представен документ за собственост (договор за прехвърляне на собственост, свидетелство за регистрация на земеделска или горска техника, талон за регистрация на МПС), индивидуализиращ вещта, и/или
- **запис на заповед** – за кредити в размер до 40 000 лв.

б) да представят декларация за липса на тежести върху предлаганите като обезпечение движими вещи или недвижими имоти;

в) да застраховат вещните обезпечения за общоприетите рискове в полза на Държавен фонд „Земеделие”, като застраховката покрива действителната стойност на застрахованото имущество;

г) да представят оригинална застрахователна полица, в която следва да бъде посочено наименованието на мярката за подпомагане, за която се отнася. Сумите по застрахователните премии се внасят еднократно преди подписване на договора за предоставяне на кредит, с изключение на случаите, в които Държавен фонд „Земеделие” има сключено споразумение със застрахователя за издаване на застрахователни полици при разсрочено плащане.

д) да представят удостоверение за липса на тежести върху недвижимия имот (предмет на обезпечението) за период от десет години и удостоверение от Централния регистър по особените залози (ЦРОЗ) за вписани обстоятелства по партидата на залогодателя, от което да е видна липсата на предходни вписвания върху приетите като обезпечение движими вещи.

7.2. Общата сума на обезпеченията по т. 7.1., б. а) следва да осигурява покритие на кредита в размер на 120%.

8. Ипотеките върху недвижим имот се учредяват при нотариус по местонахождението на недвижимия имот.

8.1. За учредяване на **ипотека върху недвижим имот**, земеделските производители представят следните специфични документи:

- а) нотариален акт или друг документ за собственост на недвижимия имот;
- б) удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал.1 от ДОПК и/или оценка от лицензиран оценител на предложението като обезпечение недвижим имот. Оценката от лицензиран оценител се изисква в случаите, когато размерът на кредита е по-голям от данъчната оценка;
- в) актуална скица на имота;
- г) удостоверение за липса на тежести върху недвижимия имот (предмет на обезпечението) за период от десет години;

8.2. Достатъчността на обезпечението при **ипотека върху недвижим имот** се определя на база данъчната оценка, респективно оценката от лицензиран оценител.

9. Особените залози се учредяват в местните подразделения на ЦРОЗ.

9.1. За учредяване на **особен залог върху машини и съоръжения**, земеделските производители представят следните специфични документи:

- а) документ за прехвърляне на собственост, талон за регистрация в КАТ и/или свидетелство за регистрация на земеделска и горска техника, издадено от съответната регионална служба на Контролно-техническата инспекция на името на залогодателя;
- б) когато залогодател е трето лице - едноличен търговец или юридическо лице, се декларира ЕИК и се прилага удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК. За юридическите лица следва да бъде представено решение на компетентния му орган на управление за обезпечаване на кредита;
- в) когато залогодател е трето лице - физическо лице, се прилага регистрационна карта за земеделски производител и удостоверение за наличието или липсата на задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК;
- г) вписано заявление с идентификационен код на вписването на залога;
- д) удостоверение от ЦРОЗ за вписани обстоятелства по партидата на залогодателя, от което да е видна липсата на предходни вписвания върху приетите като обезпечение движими вещи.

9.2. Достатъчността на обезпечението при **учредяване на особен залог върху машини и съоръжения** се определя на база застрахователна стойност.

10. Проверки

10.1. Комисия, която включва представители на отдел „ПСМП” (РТИ) към ОД на ДФ „Земеделие” и Общинските служби „Земеделие”, извършва проверка на място за констатиране размера и състоянието на декларираните площи. Проверката се извършва след засаждане на домати. Констатациите от извършената проверка се отразяват в протокол.

10.2. За приемане на предложените обезпечения, отдел „ПСМП” извършва проверка на място за установяване наличието, техническите параметри и общото им състояние. Констатациите се отразяват в протокол.

II. РЕД ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ

1. Земеделските производители кандидатстват в отдел „ПСМП” към ОД на ДФ „Земеделие” по място на извършване на дейността.
2. Отдел „ПСМП” към ОД на ДФ „Земеделие” оказва съдействие на земеделските производители при подготовка на:
 - а/ заявление за кредит по т. 5., б. а) от Раздел I Общи условия;
 - б/ договор за предоставяне на кредит в 2 екземпляра;
 - в/ договор за учредяване на особен залог в 2 екземпляра и заявление за вписване в ЦРОЗ.
3. Подготвеният договор за предоставяне на кредит се парафира от Началник отдел “ПСМП”, счетоводителя и експерта, приел и проверил документите.

4. Комплектовано досие

4.1. Комплектованото досие включва:

- а) изискуемите документи по т. 5.; т. 7.1.; т. 8.1.; т. 9.1., б. а), б), в) от Раздел I Общи условия;
- б) договор за предоставяне на кредит в 2 екземпляра;
- в) договор за учредяване на особен залог в 2 екземпляра и заявление за вписан особен залог;
- г) справка-извлечение от ЛОТУС;
- д) заявка /в 3 екземпляра/ за превеждане на средствата по договора за предоставяне на кредит;
- е) мотивирано становище от областната дирекция, съдържащо заключение, че искането на земеделския производител отговаря/не отговаря на условията по мярката, че са/не са представени всички изискуеми документи и препоръка да се разреши/да се откаже финансово подпомагане. Становището следва да се подпише от Началника на отдел “ПСМП”, счетоводителя и експерта, приел и проверил документите;
- ж) контролен лист за движението на досието;
- з) констативен протокол по т.10.2. от Раздел I Общи условия;
- и) удостоверение за липса на тежести върху недвижимия имот (предмет на обезпечението) за период от десет години и удостоверение от ЦРОЗ за вписани обстоятелства по партидата на залогодателя, от което да е видна липсата на предходни вписвания върху приетите като обезпечение движими вещи.

5. Преди да бъде изпратено досието в ЦУ, данните на земеделския производител и параметрите на сключения договор се нанасят в базата данни под ЛОТУС.

6. След подписването на договора за кредит/договора за особен залог от Изпълнителния директор комплекта с документи се връща в отдел „ПСМП” към съответната ОД на ДФ „Земеделие” за вписване на особен залог и учредяване на ипотека.

7. Отдел „ПСМП” превежда кредита по банковата сметка на земеделския производител в срок до 3 (три) работни дни:

7.1. След получаване на одобрената заявка (в случаите на обезпечаване на кредита със запис на заповед).

7.2. След изпращане на образец „**Нареждане за плащане**” в ЦУ, с което се удостоверява първи по ред особен залог на движимото имущество и/или учредяване на ипотека върху недвижимо имущество.

8. Санкции

8.1. При нецелево използване на предоставения кредит, включително и при анулирани фактури, при деклариране на неверни данни и при неспазване на задълженията по т. 3.3., т. 5., б. ж) от раздел I Общи условия, вземането на Фонда става изискуемо и земеделският производител възстановява получените средства, лихвата по договора /приложимия референтен лихвен процент към датата на сключване на договора/, ведно със законната лихва от датата на получаването им.

8.2. При констатиране след проверката на място на засадени по малко декари от заявените, за които са изплатени средства, земеделският производител възстановява съответната част от получените средства за незасадените площи, ведно със законната лихва от датата на получаването им.

8.3. При прекратяване на регистрацията си по Наредба №3/1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските производители преди изпълнение на договорните задължения по настоящата мярка, вземането на Фонда става изискуемо и земеделският производител възстановява получените средства, лихвата по договора /приложимия референтен лихвен процент към датата на сключване на договора/, ведно със законната лихва от датата на получаването им.

8.4. При неиздължаване на кредита в договорения срок, земеделският производител трябва да възстанови на Фонда предоставената сума по договора, заедно с референтния лихвен процент за периода на срока на договора, ведно със законната лихва от деня на забавата.

9. Срокове:

9.1. Начална дата за договаряне на средствата - 03.05.2010 год.

9.2. Крайна дата за договаряне на средствата - 15.06.2010 год.

9.3. Крайна дата за изплащане на средствата – 15.07.2010 год.